

Andelsboligforeningen Garvergården – bestyrelsens beretning for 2024.

Vi har i 2024 måtte sige farvel Elisa, og vi starter derfor med 1 minuts stilhed, hvor vi mindes hende.

Vi har sagt velkommen til Flemming, Lisbeth og Monik, og vi vil endnu en gang byde jer velkommen, her til jeres første generalforsamling.

Vi har haft endnu et godt år i foreningen. Det er snart en fasttømret tradition, der gerne må blive ved i al evighed, og i bestyrelsen syntes vi da selv, at vi gør hvad vi kan, ud fra de evner vi har.

Vi har holdt bestyrelsesmøder i år efter behov, og jeg vil benytte lejligheden til at takke bestyrelsen for det gode samarbejde, den gode tone og saglige drøftelser.

Økonomien, som der bliver redegjort for senere, den er god. Vi kan dog ikke fastholde den lave boligydelse, hvilket også blev oplyst på sidste års generalforsamling, da vi nu i en del år har tæret på formuen, og vi skulle gerne være polstret til uforudsete udgifter.

I årets løb har vi arbejdet med bekæmpelse af bevoksningen ved åen. Efter professionel rådgivning, så har vi søgt kommunen om tilladelse til at grave op i åen, og fylde jord på området. Det fik vi afslag på, så vi er stadig i gang med at finde en løsning.

Ejendommens stand er uden mangler, og der er ikke udsigt til store reparationer, vedligeholdelser eller renoveringer.

På bestyrelsens vegne

Jeppe Søndergaard, formand