

Andelsboligforeningen Garvergården – formandens beretning for 2021.

2021 blev et meget stille år i vores forening, og ud fra devisen, at intet nyt, er godt nyt, så har det været et godt år.

Bestyrelsen har afholdt møder efter behov, og der har ikke været store væsentlige beslutninger, hvilket også har kunnet ses, af de referater der er blevet lavet, og udleveret til medlemmerne.

Der har i årets løb ikke været udskiftning blandt andelshaverne, og alt i foreningen forløber fornuftigt.

2021 var endnu et coronaår, hvor generalforsamlingen blev udskudt til august måned. Til gengæld fik vi så samtidig afholdt vores udskudte 30-års jubilæumsmiddag i Bangs Have, hvilket var en stor succes.

Noget af det vigtigste ved formandens beretning, det er orientering om ejendommens stand, herunder navnlig mangler og dyre fremtidige renoveringer/reparationer.

Der er ikke konstateret væsentlige mangler ved ejendommen, og bestyrelsen har ikke oplysninger om, at der inden for de kommende år, skulle komme større udgiftskrævende reparationer, så det er en sund og vedligeholdt ejendom. Dette er ensbetydende med at den lave "husleje" kan fastholdes, og foreningen har en sund økonomi.

Formand Jeppe Søndergaard