

Andelsboligforeningen Garvergården
Garvergården 4
4930 Maribo

DRIFTSBUDGET 2025

	2025	2024
Boligydelse type 87 m2 11 boliger á 2.322 pr. måned	306.456	216.814
Boligydelse type 106 m2 2 boliger á 2.718 pr. måned	65.244	45.386
Ydelsesreduktion	0	0
Renteindtægter	<u>0</u>	<u>0</u>
Indtægter i alt	371.700	262.200
Prioritetsydelse - afdrag	0	0
Prioritetsydelse - renter beboerandel	<u>150.000</u>	<u>55.000</u>
Prioritetsydelse i alt	150.000	55.000
Ejendomsskat	55.000	70.000
Forsikring	33.000	33.000
El fællesbelysning	5.000	4.000
Vedligeholdelse af bygninger	50.000	21.500
Græsslåning/snerydning	7.500	7.500
Renovation	35.000	35.000
Gebyr huslejeopkrævning m.v.	0	0
Renteudgifter bankindestående	0	0
Kontorhold	5.000	5.000
Omkostningsgodtgørelse bestyrelse	5.000	5.000
Revisorhonorar	17.000	17.000
Kontingent ABF	3.000	3.000
Generalforsamling/bestyrelsesmøder	4.000	4.000
Diverse	<u>2.200</u>	<u>2.200</u>
Driftsudgifter i alt	221.700	207.200
Udgifter i alt	371.700	262.200
Budgetteret resultat	0	0

Huslejen er inklusiv renovation

Fællesudgifter udgør	78.700
Pr. bolig	504 pr. måned

Udgifter til m2 fordeling udgør	293.000
---------------------------------	---------

Pr. m2 (1.169)	251
----------------	-----

små boliger 87 m2	2.322
-------------------	-------

store boliger 106 m2	2.718
----------------------	-------