

Andelsboligforeningen Garvergården  
Garvergården 4  
4930 Maribo

### DRIFTSBUDGET 2023

	2023	2022
Boligydelse type 87 m2 11 boliger á 1.642 pr. måned	216.718	216.718
Boligydelse type 106 m2 2 boliger á 1.895 pr. måned	45.482	45.482
Ydelsesreduktion	0	0
Renteindtægter	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Indtægter i alt</b>	<b>262.200</b>	<b>262.200</b>
Prioritetsydelse - afdrag	0	0
Prioritetsydelse - renter beboerandel	<u>33.000</u>	<u>30.000</u>
<b>Prioritetsydelse i alt</b>	<b>33.000</b>	<b>30.000</b>
Ejendomsskat	65.000	50.000
Forsikring	27.000	30.000
El fællesbelysning	4.000	4.000
Vedligeholdelse af bygninger	63.000	73.000
Græsslåning/snerydning	7.500	7.500
Renovation	27.500	27.500
Gebyr huslejeopkrævning m.v.	0	0
Renteudgifter bankindestående	0	5.000
Kontorhold	5.000	5.000
Omkostningsgodtgørelse bestyrelse	5.000	5.000
Revisorhonorar	16.000	16.000
Kontingent ABF	3.000	3.000
Generalforsamling/bestyrelsesmøder	4.000	4.000
Diverse	<u>2.200</u>	<u>2.200</u>
<b>Driftsudgifter i alt</b>	<b>229.200</b>	<b>232.200</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>262.200</b>	<b>262.200</b>
Budgetteret resultat	0	0

Huslejen er inklusiv renovation

Fællesudgifter udgør	70.200	
Pr. bolig	450 pr. måned	

Udgifter til m2 fordeling udgør	192.000	
---------------------------------	---------	--

Pr. m2 (1.169)	164	
----------------	-----	--

små boliger 87 m2		1.642
-------------------	--	-------

store boliger 106 m2		1.895
----------------------	--	-------