

Referat fra 32. generalforsamling i Andelsboligforeningen Garvergården 20-8-21

I generalforsamlingen deltog: Jeppe Søndergaard, Bente Valbjørn, John Hansen, Lis Hansen, Elisa Henningsen, Aase Christiansen, Bent Christiansen, Kerstin Wiedbrecht, Anni Christensen, Helen Nielsen, Leif Fuglsang Nielsen, Tine Holst, Hans Erik Ibsen og Lene Ibsen.

Jeppe Søndergaard bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Jeppe Søndergaard blev valgt som dirigent.

2. Bestyrelsens beretning for 2020.

Beretningen blev taget til efterretning. Jeppe orienterede herefter at sekretær og tidligere formand gennem 16 år, har ønsket at stoppe i bestyrelsen og takkede for det arbejde, som John har gjort gennem alle årene. Jeppe takkede også alle der har bidraget med stor og småt i forbindelse med at holde fællesarealerne med mere.

3. Forelæggelse af årsrapport 2020.

Jeppe Søndergaard gennemgik årsrapporten i hovedtræk og årsrapporten blev enstemmigt godkendt.

4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget for 2021.

Jeppe Søndergaard gennemgik drifts- og likviditetsbudgettet, som andelshaverne fik uddelt i december 2020, det blev enstemmigt godkendt.

5. Forslag.

1. Fra bestyrelsen.

Ingen.

2. Fra foreningen.

Ingen.

6. Valg.

1. Valg af formand for 2 år.

Jeppe Søndergaard blev genvalgt.

2. Valg af sekretær for 2 år.

Helen Nielsen blev valgt.

3. Valg af suppleant for 1 år

Bente Valbjørn blev genvalgt.

4. Tilforordnede i bestyrelsen.

Tine Holst valgt med henblik på sekretær posten, på et senere tidspunkt. Tine deltager i bestyrelsesmøderne i det omfang det passer ind.

7. Eventuelt.

1. Algebehandling af tagene bestyrelsen har indhentet et tilbud, fra en i lokalområdet og han vil komme i løbet af den nærmeste tid. Det skal være tørt og vindstille mindst 8 timer efterfølgende.

2. Gummi tætningslister vinduerne i alle boliger vil efterses og udskiftet ved behov der vil blive indhentet tilbud på dette.

3. Bordebænkesæt ved åen udskiftes, da der er en del harpiks med mere, bestyrelsen tænker på noget vedligeholdelses frit. Den nye bestyrelse arbejder videre med dette.

Alle syntes dette var en god ide.

Jeppe Søndergaard
Formand og Dirigent

Lene Ibsen
Kasserer/sekretær

John Hansen
Sekretær

Bente Valbjørn
Suppleant