

27. april 2023

**Referat fra 34. generalforsamling i Andelsboligforeningen Garvergården  
26. april 2023.**

I generalforsamlingen deltog: Jeppe Søndergaard, Lis Hansen, John Hansen, Aase Christiansen, Bent Christiansen, Lene Ibsen, Hans Erik Ibsen, Lissi Poulsen, Frits Poulsen, Anni Christensen, Elisa Henningsen, Bente Valbjørn, Kerstin Wiedbrecht, Tine Holst, Leif Fuglsang Nielsen, Helen Nielsen.

Jeppe Søndergaard bød velkommen.

**1. Valg af dirigent og stemmetællere.**

Jeppe Søndergaard blev valgt som dirigent. Lene Ibsen og Helen Nielsen blev valgt som stemmetællere.

Generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

**2. Bestyrelsens beretning for året 2022.**

Beretningen blev taget til efterretning. Vedlægges referatet.

**3. Forelæggelse af årsrapport 2022.**

Jeppe Søndergaard gennemgik årsrapporten i hovedtræk og den blev godkendt.

**4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget for 2023.**

Budgettet, som var uddelt i december 2022, blev godkendt.

Jeppe Søndergaard orienterede om, hvilke 3 muligheder der er for værdifastsættelse af andelene: offentlig kontantvurdering, valuarvurdering eller anskaffelsessummen, som Garvergården anvender.

**5. Forslag.**

1. Fra bestyrelsen.

Intet.

2. Fra andelshaverne.

Bent Christiansen havde gjort opmærksom på, at hegnet ind mod Søparken er rådnet.

Man var enige om, at hegnet bør fjernes eller repareres.

Bestyrelsen retter henvendelse til Søparken, som ejer hegnet.

## 6. Valg.

a. Valg af formand.

Jeppe Søndergaard blev genvalgt.

b. Valg af sekretær.

Helen Nielsen blev genvalgt.

c. Valg af suppleant for 1 år.

Bente Valbjørn blev genvalgt.

## 7. Eventuelt.

Jeppe Søndergaard orienterede om status for affaldssortering. Han deltager 27. april i møde med Refa. Bestyrelsen arbejder på en fælles løsning med forhuset.

Der erindres om fælles arbejdsdag den 10. maj kl. 15.00.

Bestyrelsen drøfter evt. eftersyn af pumpen.


Der bestilles sten til påfyldning på p-pladser.


Tine Holst og Elisa Henningsen arrangerer igen i år en sommerfest.

Bestyrelsen indkøber nyt telt.

Lene Ibsen kontakter glarmester vedr. punkterede ruder.

Jeppe Søndergaard sluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

  
Jeppe Søndergaard  
Formand

  
Lene Ibsen  
Kasserer

  
Helen Nielsen  
Sekretær

  
Bente Valbjørn  
Suppleant